



Marzo 25 de 2026, Valledupar, Cesar

INFORME DE OBRA PARA ACTA PARCIAL 07
PERIODO: 09 DE FEBRERO 2026 – 25 DE MARZO 2026

CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE
LA AVENIDA SIMON BOLIVAR, ZONA NORTE, EN LA CIUDAD DE VALLEDUPAR,
DEPARTAMENTO DEL CESAR

CONTRATO: 2025 04 0003
CONSORCIO CONCRETO ZN CESAR

VALLEDUPAR – CESAR
2026

INTRODUCCIÓN

El presente informe contiene las actividades realizadas en obra durante el periodo del 09 de febrero de 2026 al 25 de marzo de 2026. Dichas actividades corresponden a demoliciones de pisos de concreto, suministro e instalación de subbase granular, suministro e instalación de losetas, muros de concreto reforzados y construcción de plantillas en concreto pigmentado. Este documento es una recopilación integral de las actividades y logros obtenidos durante el presente periodo. Su objetivo es proporcionar una visión detallada del avance del proyecto, respaldada por evidencias fotográficas y documentación generada en cada etapa.

INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE OBRA No.	2025 04 0003
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA AVENIDA SIMÓN BOLÍVAR, ZONA NORTE, EN LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR
CONTRATISTA	CONSORCIO CONCRETO ZN CESAR
REPRESENTANTE LEGAL	DIANA MARGARITA MANRIQUE TERAN
NIT	901.927.252-7
DIRECCION	Vía al aeropuerto km 1 200 OGB, Valledupar, Cesar
PERIODO	Del 09 de febrero de 2026 al 25 de marzo de 2026

1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

Durante el presente periodo, comprendido entre el 09 de Febrero de 2026 al 25 de Marzo de 2026, se ejecutaron las siguientes actividades:

2.0 ESPACIO PÚBLICO

2.1.2 DEMOLICION DE PISOS EN CONCRETO E MAX=0.20 M

Incluye cargue y disposición final en sitio autorizado por la autoridad ambiental competente.
Incluye transporte.

La unidad de esta actividad es en metros cuadrados (m²).

	EJECUTADA EN EL PERIODO	EJECUTADA ACUMULADA	POR EJECUTAR
CANTIDAD	12.730,68	25.818,00	26.225,82
PORCENTAJE	32,68%	66,27%	33,73%



2.2.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUB BASE GRANULAR PARA ESPACIO PUBLICO

La unidad de esta actividad es en metros cuadrados (m²).

	EJECUTADA EN EL PERIODO	EJECUTADA ACUMULADA	POR EJECUTAR
CANTIDAD	2.592,66	16.113,09	6.331,82
PORCENTAJE	11,55%	71,79%	28,21%



2.2.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA CUADRADA TACTIL Se instaló loseta guía de 400x400x60. Incluye arena de base y sello.

La unidad de esta actividad es en metros lineales (m).

	EJECUTADA EN EL PERIODO	EJECUTADA ACUMULADA	POR EJECUTAR
CANTIDAD	338,79	471,92	1.416,88
PORCENTAJE	17,94%	24,99%	75,01%



2.2.8 MURO EN CCTO. REFORZADO PARA CONTENEDOR DE RAIZ DE ARBOL

Se realizó construcción de jardineras para los árboles ubicados dentro del espacio público y separadores del proyecto.

La unidad de esta actividad es en metros lineales (m).

	EJECUTADA EN EL PERIODO	EJECUTADA ACUMULADA	POR EJECUTAR
CANTIDAD	818,78	818,78	4.381,22
PORCENTAJE	15,75%	15,75%	84,25%



IAE 1 CONSTRUCCIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO PIGMENTADO PREMEZCLADO E=0.10M

Se realizó construcción de concreto estampado para espacio público con una resistencia de 3.000psi. Incluye malla electrosoldada, sello acrílico y corte de juntas.

La unidad de esta actividad es en metros cuadrados (m²).

	EJECUTADA EN EL PERIODO	EJECUTADA ACUMULADA	POR EJECUTAR
CANTIDAD	5.713,26	13.278,71	1.852,20
PORCENTAJE	37,76%	87,76%	12,24%



2. REGISTRO DE LLUVIAS

A continuación, se detalla los días de lluvias presentados:

FEBRERO 2026						
			 25 SOLEADO	 26 SOLEADO	 27 SOLEADO	 28 SOLEADO
MARZO 2026						
 1 SOLEADO	 2 SOLEADO	 3 SOLEADO	 4 SOLEADO	 5 SOLEADO	 6 SOLEADO	 7 SOLEADO
 8 SOLEADO	 9 SOLEADO	 10 SOLEADO	 11 SOLEADO	 12 Cubierto / Lluvioso	 13 SOLEADO	 14 SOLEADO
 15 Cubierto / Lluvioso	 16 Cubierto / Lluvioso	 17 Cubierto / Lluvioso	 18 Cubierto / Lluvioso	 19 Cubierto / Lluvioso	 20 Cubierto / Lluvioso	 21 Cubierto / Lluvioso
 22 Cubierto / Lluvioso	 23 Cubierto / Lluvioso	 24 Cubierto / Lluvioso	 25 SOLEADO			

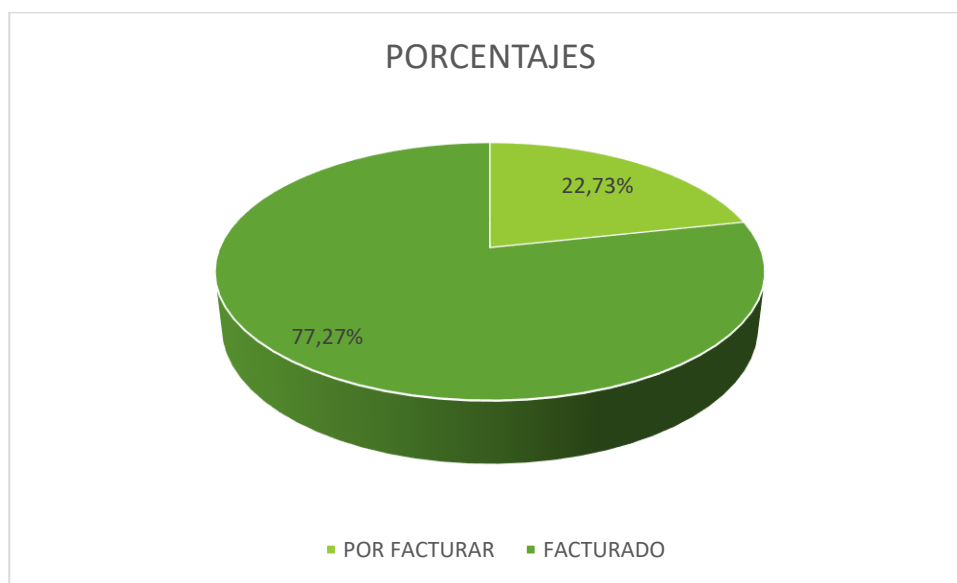
En acumulado, se presentaron 11 días en los cuales hubo precipitaciones medianas y fuertes. Durante todo el periodo descrito en el presente informe hubo amenazas y pronósticos de lluvia y las tardes y noches nubladas fueron una constante.

3. PRESUPUESTO EJECUTADO

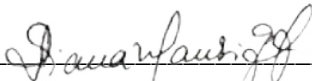
A continuación, se presentan las cantidades y presupuesto ejecutado acumulado:

SALDOS Y PORCENTAJES				
ACTA No.	VALOR ACTA TOTAL	SALDO CONTRATO	PORCENTAJE FACTURADO	PORCENTAJE POR FACTURAR
0		\$ 92.936.735.930,00		100,00%
1	\$ 5.754.378.933,00	\$ 87.182.356.997,00	6,19%	93,81%
2	\$ 16.705.955.651,15	\$ 70.476.401.346,00	17,98%	75,83%
3	\$ 8.283.046.454,37	\$ 62.583.329.132,00	8,91%	66,92%
4	\$ 7.793.305.867,36	\$ 54.400.049.024,00	8,39%	58,53%
5	\$ 10.132.952.613,17	\$ 44.267.096.411,00	10,90%	47,63%
6	\$ 20.645.448.143,62	\$ 23.621.648.267,00	21,78%	25,85%
7	\$ 2.903.268.349,46	\$ 21.120.747.662,00	3,12%	22,73%

COMPARATIVO FACTURADO VS. SALDO POR FACTURAR



De manera general el proyecto lleva ejecutado un 77,27% del valor total del contrato, lo que en dinero traduce \$71.815.988.268,52



DIANA MARGARITA MANRIQUE TERAN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO CONCRETO ZN CESAR